

CUENTA PÚBLICA 2014

1.- IDENTIFICACIÓN

Unidad	DIDECO
Programa	Programa Quiero Mi Barrio LLolleo Alto I, II y Cerro la Viuda
Responsable de la Información	Encargada Plan de Gestión Social Maritza Jáuregui Céspedes. Maritza.jaureguic@gmail.com

2.- INFORME DE GESTIÓN

Objetivos	<p>Contribuir al mejoramiento de la calidad de vida de los habitantes de barrios que presentan problemas de deterioro de los espacios públicos, segregación y vulnerabilidad social, a través de un proceso participativo e integral de regeneración urbana.</p>
Población Objetivo	<p>El polígono en intervención del Barrio está compuesto por tres poblaciones, Llolleo Alto I, II y Cerro la Viuda. Sus límites se han delimitado, en sus ejes norte-sur, Avenida Los Aromos / Manuel Baquedano, en su eje oriente Avenida Olegario Henríquez, en su eje poniente en la calle Rafael de la Presa.</p>
Principales Actividades Desarrolladas	<ul style="list-style-type: none"> • <u>Plan de Gestión Social</u> <ul style="list-style-type: none"> -Proyecto Buenas Prácticas Democráticas <ul style="list-style-type: none"> -Taller de Mediación y resolución de conflictos -Taller de elaboración de proyectos comunitarios y liderazgo. -Proyecto Promoción de la Identidad Barrial <ul style="list-style-type: none"> -Taller de Identidad Local (Mosaico y Libro) -Celebración de Fechas importantes, Día del niño, día de la madre, aniversarios de poblaciones, fiesta de navidad, etc. -Proyecto Valoración de los Espacios Públicos <ul style="list-style-type: none"> -Taller de Zumba -Taller de Fútbol calle -Taller de Baile Entretenido -Proyecto Gestión Medioambiental <ul style="list-style-type: none"> -Taller 3.R. -Taller de Huertos comunitarios -Capacitación de energía renovable -Campaña de sensibilización uso eficiente de recursos -Educación y actividades ecológicas -Proyecto Espacios Seguros y Accesibles. <ul style="list-style-type: none"> -Taller de Seguridad residencial y espacios públicos -Taller en conductas de autocuidado. • <u>Plan de Gestión de Obras</u> <ul style="list-style-type: none"> -Obra de confianza Cambio de todas las luminarias del barrio, Con tipo de luminaria de descarga de alta presión y de haluros metálicos. Con un total de 93 luminarias de alumbrado público. Licitación Mercado público: 2758-18-LE13 Adjudicado a: Electricidad Leal Ltda. Fecha de adjudicación: 31 May 2013 Acta entrega de terreno: 03/07/2013 Tiempo de Contrato:09 días corridos Licitación vía DOM Municipalidad San Antonio: \$33.889.080 Monto Adjudicado Electricidad Leal \$25.822.657

Ampliación de obra de confianza
Monto adjudicado: \$7.655.306
Termino de la obra: 20 Jul 2013
Monto total Obra de confianza: \$33.477.963

-Pavimentos Participativos

Se convoca a los Vecinos con déficit de pavimentos, para organizarlos en Comités de Pavimentación, a sus organizaciones vecinales, a sus Municipalidades a postular al 21 y 22° Llamado de Selección de Proyectos, cuyas obras les permiten consolidar sus barrios, una mayor conectividad, mejorar la calidad ambiental y elevar sustantivamente su calidad de vida. Ejecutándose más de 1.500 metros lineales de pavimento incluyendo sus respectivas veredas y una inversión que bordea los 600 millones de pesos.

Plan Maestro

El Plan Maestro del Barrio Llolleo alto I, II, Cerro la Viuda viene a consolidar el bandejón lateral de la Avenida Olegario Henríquez potenciándolo como un eje estructurante del territorio ofreciendo servicios recreativos y comunitarios, tiene un monto asociado de \$374.135.443 para su ejecución.

-Ejecución proyecto Tramo 5:Mejoramiento Plazoleta Olegario Henríquez

Entre José Miguel Carrera y Domingo García Huidobro.

Licitación Mercado público: 704093-54-LP14

Resolución exenta 4382 con fecha 07/08/2014

Adjudicado a: Constructora Ecmovial Limitada

Acta entrega de terreno: 26/08/2014

Tiempo de Contrato: 154 días corridos (termino Febrero 2015)

Proyecto licitado vía Serviu: \$200.847.506

Monto Adjudicado constructora Ecmovial \$199.200.000

-Licitación Proyecto Tramo 1: Construcción Área verde y circulación en bandejón lateral Olegario Henríquez Tramo 1.

1° Llamado/ Mercado Público N°:2758-16-LP14 por DOM

Esta licitación se declaró desierta. Se presentó un oferente, y quedo fuera por incumplimiento de bases administrativas.

2° Llamado/ Mercado Público N°2758-37-LP-14

La Apertura de la licitación será el día 05.02.2015 a las 10:30

-Agenda Futura

Dado que la etapa de diseño de proyectos tiene un costo importante dentro del presupuesto materialización de estos, se trabajó en conjunto con los vecinos en la confección de una cartera de proyectos urbanos que ayuden a mejorar la calidad de los espacios y recintos de la comunidad, complementando el Plan Maestro.

Actualmente estos proyectos se encuentran con la mayoría de los diseños terminados y en la confección de presupuestos y especificaciones técnicas para armar las carpetas técnicas con todos los antecedentes.

La ejecución de esta cartera de proyectos bordea una inversión cercana a los 500 millones aproximadamente.

Mayores Logros

PGS

-Entregar elementos básicos a través de talleres para la formulación de proyectos a nivel comunitario a fin de fortalecer la capacidad de gestión de dirigentes de las organizaciones comunitarias y sociales del barrio en intervención. Vecinos certificados por OTEC Municipal.

-Fortalecer la identidad local a través de la construcción histórica de los habitantes del territorio. Logrando identificar su grado de pertenencia características sociales y culturales, enfocándolos a la historia del barrio y sus habitantes. Libro y Mosaico en el Barrio creación propia de vecinos pertenecientes al barrio. Agrupación con personalidad jurídica

-Fortalecer la integración social y comunitaria a través de espacios

	<p>de convivencia, potenciando los espacios públicos del territorio. Fiestas y actividades, aniversarios, etc.</p> <p>-Educar, concientizar y promover la participación de todos los vecinos del barrio para generar una nueva cultura ambiental sobre los residuos en todo el territorio. Proporcionar al barrio huertos comunitarios con plantas medicinales y alimentos en sedes vecinales, creación de agrupación con personalidad jurídica.</p> <p>-Educar sobre los factores de riesgo que se puedan presentar ante cualquier eventualidad, entregando conocimientos, habilidades y redes de apoyo institucionales. Certificación, y equipamiento a sedes vecinales con extintores, botiquín de primeros auxilios y manual de uso.</p> <p>PGO</p> <p>-Contribuir al mejoramiento de la calidad de vida de los habitantes del barrio a través de la primera obra realiza en el barrio llamada obra de confianza "Cambio de alumbrado público" que presentan problemas de deterioro de los espacios públicos y vulnerabilidad social.</p> <p>- Consolidación del barrio, a través de pavimentos participativos, cuyas obras permiten una mayor conectividad, mejorar la calidad ambiental y elevar sustantivamente su calidad de vida.</p> <p>- Ejecución del proyecto Mejoramiento Plazoleta Olegario Henríquez. Entre José Miguel Carrera y Domingo García Huidobro. Finalizando la obra en febrero de 2015.</p> <p>-Licitación tramo 1. Construcción Área verde y circulación en bandejón lateral Olegario Henríquez Tramo 1.</p>
Perspectivas 2015	<p>PGS y PGO</p> <p>-Entrega de libro Proyecto de Identidad Barrial (Historia de Barrio)</p> <p>-Agenda Futura</p> <p>-Plan de trabajo permanente con el CVD</p> <p>-Manual de administración uso y manutención (espacio público)</p> <p>-Hito de cierre</p> <p>-Evaluación</p> <p>-Informe Final III</p>

3.- RECURSOS PERCIBIDOS (1)

PROYECTO / CONVENIO	ESTADO	FUENTE	MONTO(M\$)
Honorarios Equipo Barrio y Equipo Municipal	Ejecución	MINVU DIDECO	64.080.000
Gastos Operacionales	Ejecución	MINVU	2.880.000
Proyectos Plan de Gestión Social	Ejecutado	MINVU	31.496.711
Total Proyecto PGS	Ejecutado	MINVU	74.456.711
Obra de Confianza	Ejecutado	MINVU	37.889.080
Pavimentos Participativos	Ejecutado	SERVIU (PAVIPAR)	589.512.036

Proyecto Tramo 5: Mejoramiento Plazoleta Olegario Henríquez Entre José Miguel Carrera y Domingo García Huidobro PGO	Ejecución	MINVU	199.200.000
Proyecto Tramo 1: Construcción Área verde y circulación en bandejón lateral Olegario Henríquez Tramo 1.	En Licitación	MINVU	110.000.000
Total Proyecto PGO	Ejecución	MINVU	347.089080

(1)

Proyecto: Nombre del Proyecto o Convenio según corresponda.

Estado : Se debe declarar el estado del proyecto si esta en **Ejecución** o **Ejecutado**.

Fuente : Se debe especificar la fuente del financiamiento del proyecto

PMU; FNDR; SUBDERE; SENAMA; MINSAL; MINEDUC; MINVU; FSPR ; SERVIU; MIN. INTERIOR; FOSIS; SENCE; JUNJI; CONACE; FONADIS; MIDEPLAN; SENAME; VIALIDAD; CONADI; DIBAM; INDAP; PRIVADOS.

Monto(M\$): Se agregan los montos en miles de pesos

4.- MATERIAL AUDIOVISUAL.

Las actividades desarrolladas deben estar respaldadas (si corresponde) por material audiovisual que dé aún más realce a lo logrado. En cuanto al formato de esta información, si es fotografía debe tener una buena resolución que permita su posterior publicación sin problemas. Si es material audiovisual, la calidad debe permitir su proyección en buenas condiciones.

Los respectivos formatos deben ir rotulados indicando la actividad a la que hace referencia, la fecha en que se realizó, el lugar y los actores principales (comunidad o autoridades).

El material será evaluado por la unidad técnica, y respaldará a aquellas direcciones que no cuenten con el apoyo audiovisual (fotografías e imágenes).



Imagen 1

Inauguración mosaico en LLolleo Alto, fortalecer la identidad local y vida de barrio a través de la construcción histórica de los habitantes del territorio, identificando su grado de pertenencia características sociales y culturales. Plasmando en una línea de tiempo su historia.

-Mosaico comienzo 07 de julio hasta 15 de agosto de 2014

-Libro Comienzo 01 de Marzo hasta diciembre de 2014.

-Inauguración Mosaico 10 de octubre de 2014, en Plaza Ginebra.

-Vecinos de barrio Llolleo Alto, Seremi-MINVU y Autoridades locales.



Imagen 2

Carnaval con murgas y comparsas, celebración del día del niño con juegos inflables, actividades recreativas.

Fortalecer la integración social y comunitaria a través de espacios de convivencia, potenciando y dando buen uso de los espacios públicos del territorio y recorriendo los barrios en intervención.

-Celebración de actividad 09 de agosto de 2014 Barrios LLolleo Alto I, II y Cerro la Viuda Junto Barrio Las Lomas.

- Vecinos de barrio Llolleo Alto, autoridades locales, murgas y comparsas de otros barrios del país.



Imagen 3

Obra de confianza en el sector de Llolleo Alto. Contribuir al mejoramiento de la calidad de vida de los habitantes de barrios a través de la primera obra realiza en el barrio llamada obra de confianza "Cambio de alumbrado público" que presentan problemas de deterioro de los espacios públicos y vulnerabilidad social..

-Celebración Inauguración. 29 de agosto del 2013 en Plaza ginebra.

Vecinos de barrio Llolleo Alto, Seremi-MINVU y Autoridades locales.



Imagen 4

Mejoramiento Plazoleta Olegario Henríquez

Entre José Miguel Carrera y Domingo García Huidobro.

El bandejón lateral de Olegario Henríquez, es un lugar que corresponde a espacio público, se encuentra actualmente en ejecución.

-Comienza el 26 de agosto de 2014 finalizando las obras en febrero de 2015.



Imagen 5 y 6

Pavimentos Participativos

En el período de ejecución del Programa Quiero mi Barrio, se ejecutaron más de 1500 metros lineales de pavimentos, a través de la organización de los vecinos y la postulación por intermedio de la Municipalidad, pavimentando el 100% de las calles que aun se mantenían de tierra dentro del barrio.

Actualmente se trabaja en los proyectos de ingeniería para postular a la repavimentación de calles que se encuentran con un alto grado de deterioro, con un total de mas de 1000 metros lineales.